

9/10

Договор № 189С
на техническое обслуживание установок тревожной сигнализации.

г. Сысерть

"21" 01 2022 г.

ИРЗ 223665201237466850100100280000000244

"ИП Селиванов Г.П.", в лице индивидуального предпринимателя Селиванова Григория Петровича, действующего на основании Лицензии, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и МАДОУ № 14 "Юбилейный", в лице заведующего Сарафановой Людмилы Петровны, действующей на основании Устава, *руководитель* именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

«Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя обязанность по техническому обслуживанию и ремонту средств тревожной сигнализации (КТС), установленных на объекте «Заказчика» по адресу: г. Сысерть, ул. Розы Люксембург, д. 23

Объект, оборудованный средствами ТС и передающийся на обслуживание, должен отвечать требованиям по оборудованию сигнализацией охраняемых объектов.

2. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

"Исполнитель" обязан:

Осуществлять:

- Проведение регламентных работ по согласованию с «Заказчиком», но не реже 1 раза в год;
 - Устранение неисправностей установок ОС по вызову «Заказчика» в течение 1 суток с момента получения заявки;
 - Мелкий ремонт, включающий регулировку и замену неисправных частей (причем устанавливаемые части становятся собственностью «Заказчика», заменяемые собственностью «Исполнителя», без дополнительной оплаты);
 - Оказание технической помощи «Заказчику» в вопросах эксплуатации установок ОС (проведение инструктажа, составление инструкций по эксплуатации и т.п.);
 - Подготовку рекомендаций по улучшению работы установок ОС;
 - Замена приборов ОС на время ремонта исправными или однотипными из фонда «Заказчика». Ремонт неисправных приборов производится по отдельному договору.
- Обеспечить своих работников, осуществляющих ТО, необходимыми контрольно-измерительными приборами, запасными частями и комплектующими изделиями, расходными материалами для мелкого ремонта сигнализации. (Причем ресурсные расходные материалы типа АКБ и батареек приобретаются/оплачиваются "Заказчиком" отдельно от текущего договора).
- Обучать сотрудников «Заказчика», допущенных руководством для сдачи и снятия под охрану объекта «Заказчика».
- Соблюдать при проведении работ правила внутреннего распорядка и техники безопасности, действующие на объекте «Заказчика».

Производить работы по монтажу, демонтажу средств ОС и ТС, восстановлению основных узлов, пуско-наладочные работы, а также работы по устранению неполадок узлов выявленных в процессе обследования как неисправных и не подлежащих ремонту в случаях неумышленных повреждений, при перепланировках помещений, в согласованные сторонами сроки, согласно отдельного договора.

Письменно извещать «Заказчика» об изменении тарифов и условиях оплаты по Договору. При этом изменение размера оплаты по договору оформляется согласно п.5.1. настоящего договора.

3. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

«Заказчик» обязан:

Строго соблюдать правила эксплуатации средств ОС, не вносить изменений в схему блокировки объекта.

Самостоятельно контролировать положительный остаток средств на балансе сим-карт, используемых в установленном охранном оборудовании, и своевременно пополнять его.

Обеспечить беспрепятственный допуск сотрудников «Исполнителя» на охраняемый объект для производства ремонтных и профилактических работ установок ОС и ВН.

Своевременно оповещать "Исполнителя" о таких требованиях и предупреждениях охранно системы, как: Разряд батареек, разряд аккумуляторов, потеря связи с устройствами и т.п.

Своевременно, не позднее, чем за 5 дней, доводить до «Исполнителя» информацию о проведении ремонта помещений, перепланировках объектов, об изменении на них режима работы, а также проведении иных мероприятий, вследствие которых может потребоваться изменение имеющейся системы ОС и ВН.

Своевременно и в полном объеме вносить абонентскую плату и оплачивать услуги, оказываемые «Исполнителем», согласно условиям настоящего договора.

Знакомить работников «Исполнителя» с правилами внутреннего распорядка и техники безопасности, действующие на объекте «Заказчика».

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

За неисполнение ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему договору «Стороны» несут ответственность в соответствии с гражданским законодательством РФ.

«Исполнитель» несет ответственность за ущерб, нанесенный «Заказчику» от кражи, повреждения или уничтожении имущества в результате виновного невыполнения или виновного ненадлежащего выполнения «Исполнителем» своих обязательств по настоящему Договору, в размере реального ущерба, нанесенного «Заказчику», но не свыше стоимости услуг «Исполнителя» за 1 (один) год по обслуживанию комплекса ОС на объекте «Заказчика».

«Исполнитель» освобождается от ответственности в случаях:

- невыполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных настоящим договором;
- при наличии обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор) непосредственно повлиявших на выполнение настоящего договора;
- за самостоятельное устранение «Заказчиком» неисправностей в системе ОС, внесение изменений в схемы блокировок, а также за допуск к техническим средствам «третьих лиц»;
- Если действия (бездействия) «Заказчика» повлекли за собой кражу, повреждение или уничтожение имущества;
- Проникновение совершено через места, от защиты которых средствами инженерно-технической укрепленности и (или) охранной сигнализацией «Заказчик» отказался;

Все споры по настоящему договору подлежат разрешению в претензионном порядке. «Сторона», получившая претензию, в 10-тидневный срок обязана дать ответ другой стороне.

5. УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ

Ежемесячная стоимость технического обслуживания по настоящему Договору составляет: **850 р. (восемьсот пятьдесят рублей, 00 коп.)**

Оплата производится ежемесячно путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Исполнителя» до 5-го числа следующего месяца, на основании предоставленных счетов, счетов-фактур и актов выполненных работ.

В случае изменения стоимости технического обслуживания, а также количества условных установок, «Стороны» подписывают дополнительное соглашение согласования договорной цены на новых условиях.

При изменении цен и тарифов на энергоносители, запчасти и комплектующие к системам охранной сигнализации, иному техническому и специальному оборудованию, а также минимального размера оплаты труда, «Исполнитель» оставляет за собой право пересмотра стоимости работ, услуг по настоящему Договору, по согласованию с «Заказчиком» и с последующим оформлением протокола изменения цены договора.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения «Заказчика» взятых на себя обязательств в части оплаты услуг (например, когда задержка оплаты длится месяц и более), «Исполнитель» имеет право приостановить исполнение настоящего Договора в одностороннем порядке.

Капитальный и внеплановые ремонты ОС и ВН производятся «Исполнителем» по согласованной сторонами смете и договору.

6. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

Ремонт и восстановление средств ОС ВН в случае повреждения по вине сотрудников «Заказчика» производится за счет «Заказчика», а в случае вины «Исполнителя» за счет «Исполнителя».

«Стороны» обязуются немедленно информировать друг друга о затруднениях, препятствующих выполнению договорных обязательств в целях своевременного принятия необходимых мер.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

Настоящий Договор заключается на срок с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г., и вступает в силу с момента подписания обеими сторонами. В случае если при окончании срока действия настоящего Договора ни одна из «Сторон» своевременно, за 15 дней, не уведомила другую о своем намерении расторгнуть Договор, а также при отсутствии претензий какой-либо из сторон, Договор считается продленным, каждый раз на тех же условиях, на тот же срок.

Договор может быть расторгнут по инициативе любой из «Сторон» с письменным уведомлением об этом другой «Стороны» за 30 дней. В указанный период, до окончания срока действия Договора, «Стороны» не освобождаются от выполнения договорных обязательств.

В случае расторжения Договора по письменному извещению, «Заказчик» незамедлительно выплачивает «Исполнителю» все задолженности по настоящему Договору.

Изменения и дополнения в настоящий Договор вносятся по письменному соглашению «Сторон».

Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Исполнитель»:

ИП Селиванов Г.П.

624022, г. Сысерть, ул. Большакова, д. 21 А

ИНН 665200033991

р/счет 40802810116120055771

к/счет 30101810500000000674

"Уральский банк Сбербанка России" (ПАО) г. Екатеринбург

БИК 46577674

ОГРНИП 304665201200014

Телефон 8 (922) 1181506

«Заказчик»:

Сарафанова Людмила Петровна

624021, Свердловская обл., г. Сысерть, ул. Р-Люксембург, 23

ИНН 6652012377 КПП 668501001

ОГРН 1026602176886

Уральское ГУ Банка России по Свердловской области Р/с: 03234643657220006200

связанный банковский счет: 40102810645370000054

Банк открытия: Управление Федерального казначейства, БИК банка: 016577551

9. ПОДПИСИ СТОРОН.

«Исполнитель»

Индивидуальный предприниматель


/Г.П. Селиванов/
м.п.

«Заказчик»

Заведующий


/Л.П. Сарафанова/
м.п.