

Договор N 12

**безвозмездного пользования недвижимым имуществом**

г. Сысерть

*«8» марта* 2015г.

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №14 «Юбилейный», именуемое в дальнейшем "Ссудодатель", в лице Сарафановой Людмилы Петровны заведующей, действующего (ей) на основании Устава, с одной стороны, и **государственное бюджетное учреждение здравоохранения Свердловской области «Сысертская центральная районная больница»**, именуемое в дальнейшем "Ссудополучатель", в лице И.О. главного врача Старкова Антона Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. По настоящему Договору Ссудодатель обязуется предоставить в безвозмездное пользование Ссудополучателю недвижимое имущество, а Ссудополучатель обязуется принять недвижимое имущество, а именно нежилое помещение общей площадью 14.4 кв. м, расположенное в здании по адресу: Свердловская область, г.Сысерть, ул.Р. Люксембург, д.23 для организации и медицинского обслуживания детей, посещающих учреждение и оказания им медицинской помощи.

1.2. Имущество, указанное в пункте 1.1 настоящего договора, передается в полной технической исправности. Передача Имущества оформляется актом приема-передачи (Приложение № 1 к Договору), в котором фиксируется техническое состояние Имущества и инженерного оборудования на момент передачи Имущества.

1.3. Срок безвозмездного пользования недвижимым имуществом устанавливается с момента подписания настоящего договора на неопределенный срок.

1.4. Собственность, указанная в п. 1.1 настоящего договора, принадлежит Ссудодателю на основании Свидетельства о государственной регистрации права 04.03.2014г. № 338413 серия 66 АЖ выдано комитетом по управлению имуществом Муниципального образования Сысертский район № 34 от 11.02.2005г.

1.5. Передача недвижимого имущества в безвозмездное пользование не влечет передачу права собственности на имущество.

1.6. Ссудодатель гарантирует, что передаваемая вещь не является предметом залога и не может быть отчуждена по иным основаниям третьим лицам, в споре, под арестом и в аренде не состоит.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Ссудодатель обязуется:

2.1.1. Не позднее одного дня после подписания настоящего договора представить